

# Ortsbesichtigung und Vorbesprechung

**Gremium:** Bau- und Umweltausschuss Neunkirchen a. Brand  
**Sitzungstag:** Dienstag, 04.04.2006  
**Sitzungsort:** großer Sitzungssaal im Rathaus Klosterhof  
**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** 19:00 Uhr

## Anwesenheitsliste

Anwesend:

### 1. Bürgermeister

Schmitt, Wilhelm	
------------------	--

### Ausschussmitglied

Germeroth, Karl	
Hector, Sigrid	ab Vorbesprechung abwesend
Heid, Erwin	
Sorger, Hans	
Wölfel, Ernst	

### Marktgemeinderatsmitglied

Kühnl, Bernhard	ab Vorbesprechung anwesend
-----------------	----------------------------

### Schriftführerin

Müller, Katrin	
----------------	--

Entschuldigt:

### Ausschussmitglied

Obermeier, Rainer	vertreten durch Georg Lang
-------------------	----------------------------

### Vertreter

Lang, Georg	Vertretung für Rainer Obermeier
-------------	---------------------------------

## **T a g e s o r d n u n g :**

1. Ortsbesichtigung;  
Errichtung eines Wintergartens und einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 280/9 der  
Gemarkung Ermreuth, Auf der Wache 9
  
2. Vorbesprechung;  
Errichtung von 13 Wohnungen und einer Tagespflege auf dem Grundstück Fl.Nr. 426/23 der  
Gemarkung Neunkirchen, von-Pechmann-Str.

## TOP 1

### **Ortsbesichtigung; Errichtung eines Wintergartens und einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 280/9 der Gemarkung Ermreuth, Auf der Wache 9**

#### **Ortsbesichtigung:**

Der Bauausschuss nimmt das Grundstück Fl.Nr. 280/9 der Gemarkung Ermreuth, Auf der Wache 9, in Augenschein.

Dem Bauantrag bzgl. der Errichtung eines Wintergartens und einer Garage auf dem o. g. Grundstück wurde in der Bauausschuss-Sitzung am 14.03.2006 nicht zugestimmt.

Die geänderten Planungen wurden vor Ort zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erhebt gegen die geänderten Planungen keine Einwendungen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	-

ohne Beschluss

## TOP 2

### **Vorbesprechung; Errichtung von 13 Wohnungen und einer Tagespflege auf dem Grundstück Fl.Nr. 426/23 der Gemarkung Neunkirchen, von-Pechmann-Str.**

#### **Vorbesprechung:**

Der Bauausschuss nimmt die geänderten Planungen der Joseph-Stiftung zum Antrag auf Vorbescheid bzgl. der Errichtung von 13 Wohnungen und einer Tagespflege auf dem Grundstück Fl.Nr. 426/23 der Gemarkung Neunkirchen, von-Pechmann-Str., zur Kenntnis.

Ebenso nimmt er die Entwurfsplanungen der Fa. Distler bzgl. der Errichtung einer Anlage für Betreutes Wohnen auf den Grundstücken Fl.Nr. 426/24, 426/25, 426/28 und 426/4 der Gemarkung Neunkirchen, von-Pechmann-Str., zur Kenntnis.

Der Bauausschuss erhebt gegen die vorgelegten Planungen keine Einwendungen und signalisiert den Bauherren somit, dass die Planungen in dieser Art weiter betrieben werden können.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	-

ohne Beschluss

**Für die Richtigkeit:**

S c h m i t t  
1. Bürgermeister

M ü l l e r