

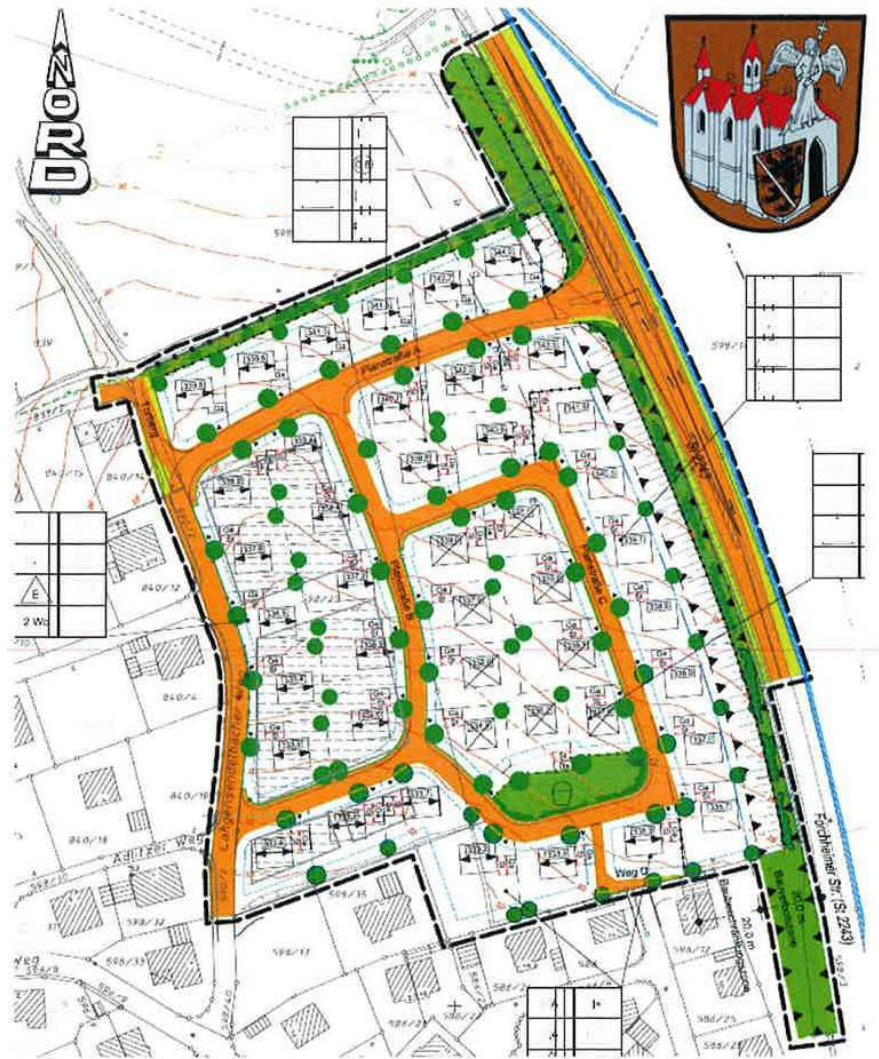
Baugrundstücke im Neubaugebiet von Neunkirchen a. Brand



Ortsbeschreibung

Neunkirchen a. Brand kann man als das Tor zur Fränkischen Schweiz bezeichnen. Mit seinem historischen Ortskern bietet es eine moderne, umfangreiche Infrastruktur mit hoher Aufenthaltsqualität. Besonders Familien finden hier ideale Lebensbedingungen. Das Betreuungsangebot reicht von Kinderkrippen über die Mittagsbetreuung an der Grundschule bis zum Ganztagesangebot an der Mittelschule. Für unsere Senioren stehen barrierefreie Wohnungen, eine Ganztagespflegeeinrichtung und ein Alten- und Pflegeheim zur Verfügung. Die vielen, gut sortierten Geschäfte garantieren ein umfassendes Angebot für alle Bedürfnisse des Lebens. Die zahlreichen Vereine, Institutionen und Initiativen bereichern das kulturelle Leben. Es gibt am Ort zahlreiche Arztpraxen und medizinische Dienste. Mit seiner attraktiven Wohnlage und den Vorzügen einer guten Anbindung an die Städte der Metropolregion Nürnberg/Fürth/Erlangen erfüllt der Markt Neunkirchen a. Brand alle Voraussetzungen für einen modernen Wohnort.

Die Erschließungsarbeiten werden in Kürze abgeschlossen.



Objektbeschreibung

In leichter Hanglage mit Südwestausrichtung befindet sich am nordwestlichen Ortsrand von Neunkirchen a. Brand das neue Baugebiet „Galgenanger“. Der östlich des Baugebietes errichtete Lärmschutzwall entlang der Staatstraße sichert eine ruhige Wohnlage. Die Bebauung ist in offener Bauweise als Einzelhäuser mit zwei Vollgeschossen vorgesehen, wobei drei unterschiedliche Dachformen in jeweils städtebaulich abgegrenzten Bereichen möglich sind. Neben den ortsüblichen Satteldächern wurden auch Zeldächer und Pultdächer eingeplant. Damit wird den aktuellen Bedürfnissen hinsichtlich einer energieeffizienten Bauweise Rechnung getragen. Insgesamt veräußert der Markt Neunkirchen a. Brand 43 gemeindeeigene Baugrundstücke.

Es sind noch mehrere Bauplätze frei. Bei Interesse wenden sie sich an:

Markt Neunkirchen a. Brand
 Liegenschaftsabteilung
 Tel.: 09134/705-20, -21
 info@neunkirchen-am-brand.de