

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Zuordnung Bereiche			Förderflächen		
GE	RNr.	Raumbezeichnung	Raumfläche m ²	Zuord. Förderu ng	Verkehrsfläche (VF) m ²	Technikflächen (TF) m ²	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten (NUF-1) m ²	Nutzfläche Büroarbeit (NUF-2) m ²	Nutzfläche Produktion (NUF-3) m ²	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen (NUF-4) m ²	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur (NUF-5) m ²	Nutzfläche Heilen und Pflegen (NUF-6) m ²	Nutzfläche Sonstige Nutzung (NUF-7) m ²	Flächen Kindergarten m ²	Flächen Krippe m ²	Flächen Gemeinsam m ²	Nutzfläche zwf m ²	Nutzfläche nicht zwf m ²
EG	00.01	Windfang	9,06 m2		9,06 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					9,06 m2
EG	00.02	Piazza	103,72 m2	1, 20%	82,98 m2	0	0	0	0	0	0	0	20,74 m2			103,72 m2	20,74 m2	82,98 m2
EG	00.03	Leitung	12,57 m2	4	0	0	0	12,57 m2	0	0	0	0	0				12,57 m2	
EG	00.04	KiWa	12,68 m2	8	0	0	0	0	0	0	0	0	12,68 m2		12,68 m2		12,68 m2	
EG		Aufzug	2,97 m2		2,97 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					2,97 m2
EG	00.05	Hausanschluss	14,68 m2		0	14,68 m2	0	0	0	0	0	0	0					14,68 m2
EG	00.06	Aktion Bauen I & II	28,55 m2	1	0	0	0	0	0	28,55 m2	0	0	0	28,55 m2				28,55 m2
EG	00.07	Spielnische	11,8 m2	1	0	0	0	0	0	11,8 m2	0	0	0	11,8 m2				11,8 m2
EG	00.08	Bildungswerkstatt	29,36 m2	1	0	0	0	0	0	29,36 m2	0	0	0	29,36 m2				29,36 m2
EG	00.09	Treppenhaus II	10,7 m2		10,7 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					10,7 m2
EG	00.10	Bewegung / MZR	71,4 m2	2	0	0	0	0	0	71,4 m2	0	0	0			71,4 m2	71,4 m2	
EG	00.11	Sanitär	22,46 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	22,46 m2	22,46 m2				22,46 m2
EG	00.12	Außen-WC	2,99 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	2,99 m2			2,99 m2		2,99 m2
EG	00.13	Schleuse	9,72 m2		9,72 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					9,72 m2
EG	00.14	Bistro	58,23 m2	3	0	0	58,23 m2	0	0	0	0	0	0			58,23 m2	58,23 m2	
EG	00.15	Küche	42,75 m2	5	0	0	0	0	42,75 m2	0	0	0	0				42,75 m2	
EG	00.16	Lager gekühlt	2,94 m2	5	0	0	0	0	2,94 m2	0	0	0	0				2,94 m2	
EG	00.17	Lager ungekühlt	3,75 m2	5	0	0	0	0	3,75 m2	0	0	0	0				3,75 m2	
EG	00.18	Flur	11,23 m2		11,23 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					11,23 m2
EG	00.19	Personal + WC	12,68 m2	10	0	0	0	0	0	0	0	0	12,68 m2				12,68 m2	
EG	00.20	Behinderten WC	5,4 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	5,4 m2					5,4 m2
EG	00.21	Elternwarten	19,53 m2	7	0	0	19,53 m2	0	0	0	0	0	0			19,53 m2	19,53 m2	
EG	00.22	Garderobe	28,62 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	28,62 m2			28,62 m2		28,62 m2
EG	00.23	Treppenhaus I / Kuschelecke	10,67 m2	1	0	0	0	0	0	10,67 m2	0	0	0					10,67 m2
NRF (NGF)		Summe EG	538,43		126,65	14,68	77,76	12,57	42,75	6,68	151,78	0,00	105,57	92,17	12,68	284,48	326,98	211,45

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Zuordnung Bereiche			Förderflächen		
GE	RNr.	Raumbezeichnung	Raumfläche m ²	Zuord. s.u.	Verkehrsfläche (VF) m ²	Technikflächen (TF) m ²	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten (NUF-1) m ²	Nutzfläche Büroarbeit (NUF-2) m ²	Nutzfläche Produktion (NUF-3) m ²	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen (NUF-4) m ²	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur (NUF-5) m ²	Nutzfläche Heilen und Pflegen (NUF-6) m ²	Nutzfläche Sonstige Nutzung (NUF-7) m ²	Flächen Kindergarte n m ²	Flächen Krippe m ²	Flächen Gemeinsam m ²	Nutzfläche zwf m ²	Nutzfläche nicht zwf m ²
OG	01.01	Piazza	99,75	1, 20%	79,80	0	0	0	0	0	0	19,95			99,75	19,95	79,80	
OG	01.02	Bewegungsbaustelle	23,76	1	0	0	0	0	0	23,76	0	0	23,76				23,76	
OG	01.03	Atelier	21,94	1	0	0	0	0	0	21,94	0	0	21,94				21,94	
OG		Aufzug	2,97		2,97	0	0	0	0	0	0	0					2,97	
OG	01.04	Ruheraum, Aktion Lesen	45,29	9	0	0	45,29	0	0	0	0	0		45,29			45,29	
OG	01.05	Personalraum	21,42	10	0	0	21,42	0	0	0	0	0					21,42	
OG	01.06	Hauswirtschaft	7,84		0	0	0	0	0	0	0	7,84					7,84	
OG	01.07	Personal WC	2,32	10	0	0	0	0	0	0	0	2,32					2,32	
OG	01.08	Lager	11,74	6	0	0	0	0	11,74	0	0	0					11,74	
OG	01.09	Treppenhaus II	17,95		17,95	0	0	0	0	0	0	0					17,95	
OG	01.10	Krippe	65,69	1	0	0	65,69	0	0	0	0	0		65,69			65,69	
OG	01.11	Sanitärbereich (Krippe)	22,70		0	0	0	0	0	0	0	22,70			22,70		22,70	
OG	01.12	ELT, BMZ	8,62		0	8,62	0	0	0	0	0	0					8,62	
OG	01.13	Technik 1	63,05		0	63,05	0	0	0	0	0	0					63,05	
OG	01.14	Lager	33,96	6	0	0	0	0	33,96	0	0	0					33,96	
OG	01.15	Technik 2	24,67		0	24,67	0	0	0	0	0	0					24,67	
OG	01.16	Terrasse	85,28	1	0	0	0	0	0	0	0	85,28			85,28		85,28	
NRF (NGF)		Summe 1.OG	558,93 m2		100,72	96,337	132,39	0	0	45,699	45,70	0	138,09	45,70	110,972	207,74	243,74	315,19

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Förderflächen	
		Raumfläche	Zuord. s.u.	Verkehrsfläche (VF)	Technikflächen (TF)	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten	Nutzfläche Büroarbeit	Nutzfläche Produktion	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur	Nutzfläche Heilen und Pflegen	Nutzfläche Sonstige Nutzung	Förderfläche	
Geschoss		m ²		m ²	m ²	(NUF-1) m ²	(NUF-2) m ²	(NUF-3) m ²	(NUF-4) m ²	(NUF-5) m ²	(NUF-6) m ²	(NUF-7) m ²	NUF zwf m ²	NUF nicht zwf m ²
NRF (NGF)	Summe EG	538,43		126,65	14,68	77,76	12,57	42,75	6,68	151,78	0,00	105,57	326,98	211,45
NRF (NGF)	Summe OG	558,93		100,72	96,34	132,39	0,00	0,00	45,70	45,70	0,00	138,09	243,74	315,19
NRF (NGF)	Summe EG & OG	1097,37		227,37	111,02	210,15	12,57	42,75	52,38	197,48	0,00	243,66	570,72	526,65
Aufstellung														
	Nutzungsfläche		NUF		758,98	m2			Aufschlüsselung					
	Verkehrsfläche		VF		227,37	m2			BGF R* EG	646,09	m2			
	Technikfläche		TF		111,02	m2			BGF S* EG	15,09	m2			
	Netto - Raumfläche		NRF		1097,37	m2			BGF R* OG	575,68	m2			
	Konstruktion - Grundfläche		KGF		224,77	m2			BGF S* OG	85,28	m2			
	Brutto-Grundfläche		BGF		1322,14	m2			* BGF Regelfall, einschließlich Bekleidung					
									* BGF Sonderfall, beinhaltet den Eingangsbereich und die Dachterrasse					

Förderfähige Flächen, Kita 9KaB, Stand 20.03.2019					
				SOLL	IST
1	Haupt- und Nebenraumflächen			273,00	221,79
2	Mehrzweckraum			66,00	71,40
3	Bistro (Speiseraum)			50,00	58,23
4	Leitung			11,00	12,57
5	Küche mit Lager			33,00	49,43
6	Lagerräume			28,00	45,70
7	Elternwarteraum			22,00	19,53
8	Kinderwagenraum			15,00	12,68
9	Ruheraum Krippe			48,00	45,29
10	Personalraum			22,00	34,10
Summen				568,00	570,72
Plangrundlage: 9KaB_05_A1_GR_EG_Flächenermittlung.dgn 9KaB_05_A1_GR_OG_Flächenermittlung.dgn					