

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Zuordnung Bereiche			Förderflächen		
GE	RNr.	Raumbezeichnung	Raumfläche m²	Zuord. Förderu ng	Verkehrsfläche (VF) m²	Technikflächen (TF) m²	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten (NUF-1) m²	Nutzfläche Büroarbeit (NUF-2) m²	Nutzfläche Produktion (NUF-3) m²	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen (NUF-4) m²	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur (NUF-5) m²	Nutzfläche Heilen und Pflegen (NUF-6) m²	Nutzfläche Sonstige Nutzung (NUF-7) m²	Flächen Kindergarten m²	Flächen Krippe m²	Flächen Gemeinsam m²	Nutzfläche zwf m²	Nutzfläche nicht zwf m²
EG	00.01	Windfang	9,06 m2		9,06 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					9,06 m2
EG	00.02	Piazza	103,72 m2	1, 20%	82,98 m2	0	0	0	0	0	0	0	20,74 m2			103,72 m2	20,74 m2	82,98 m2
EG	00.03	Leitung	12,57 m2	4	0	0	0	12,57 m2	0	0	0	0	0				12,57 m2	
EG	00.04	KiWa	12,68 m2	8	0	0	0	0	0	0	0	0	12,68 m2		12,68 m2		12,68 m2	
EG		Aufzug	2,97 m2		2,97 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					2,97 m2
EG	00.05	Hausanschluss	14,68 m2		0	14,68 m2	0	0	0	0	0	0	0					14,68 m2
EG	00.06	Aktion Bauen I & II	28,55 m2	1	0	0	0	0	0	28,55 m2	0	0	0	28,55 m2				28,55 m2
EG	00.07	Spielnische	11,8 m2	1	0	0	0	0	0	11,8 m2	0	0	0	11,8 m2				11,8 m2
EG	00.08	Bildungswerkstatt	29,36 m2	1	0	0	0	0	0	29,36 m2	0	0	0	29,36 m2				29,36 m2
EG	00.09	Treppenhaus II	10,7 m2		10,7 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					10,7 m2
EG	00.10	Bewegung / MZR	71,4 m2	2	0	0	0	0	0	71,4 m2	0	0	0			71,4 m2	71,4 m2	
EG	00.11	Sanitär	22,46 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	22,46 m2	22,46 m2				22,46 m2
EG	00.12	Außen-WC	2,99 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	2,99 m2			2,99 m2		2,99 m2
EG	00.13	Schleuse	9,72 m2		9,72 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					9,72 m2
EG	00.14	Bistro	58,23 m2	3	0	0	58,23 m2	0	0	0	0	0	0			58,23 m2	58,23 m2	
EG	00.15	Küche	42,75 m2	5	0	0	0	42,75 m2	0	0	0	0	0				42,75 m2	
EG	00.16	Lager gekühlt	2,94 m2	5	0	0	0	0	2,94 m2	0	0	0	0				2,94 m2	
EG	00.17	Lager ungekühlt	3,75 m2	5	0	0	0	0	3,75 m2	0	0	0	0				3,75 m2	
EG	00.18	Flur	11,23 m2		11,23 m2	0	0	0	0	0	0	0	0					11,23 m2
EG	00.19	Personal + WC	12,68 m2	10	0	0	0	0	0	0	0	0	12,68 m2				12,68 m2	
EG	00.20	Behinderten WC	5,4 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	5,4 m2					5,4 m2
EG	00.21	Elternwarten	19,53 m2	7	0	0	19,53 m2	0	0	0	0	0	0			19,53 m2	19,53 m2	
EG	00.22	Garderobe	28,62 m2		0	0	0	0	0	0	0	0	28,62 m2			28,62 m2		28,62 m2
EG	00.23	Treppenhaus I / Kuschelecke	10,67 m2	1	0	0	0	0	0	10,67 m2	0	0	0					10,67 m2
NRF (NGF)		Summe EG	538,43		126,65	14,68	77,76	12,57	42,75	6,68	151,78	0,00	105,57	92,17	12,68	284,48	326,98	211,45

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Zuordnung Bereiche			Förderflächen		
GE	RNr.	Raumbezeichnung	Raumfläche m ²	Zuord. s.u.	Verkehrsfläche (VF) m ²	Technikflächen (TF) m ²	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten (NUF-1) m ²	Nutzfläche Büroarbeit (NUF-2) m ²	Nutzfläche Produktion (NUF-3) m ²	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen (NUF-4) m ²	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur (NUF-5) m ²	Nutzfläche Heilen und Pfleger (NUF-6) m ²	Nutzfläche Sonstige Nutzung (NUF-7) m ²	Flächen Kindergarte n m ²	Flächen Krippe m ²	Flächen Gemeinsam m ²	Nutzfläche zwf m ²	Nutzfläche nicht zwf m ²
OG	01.01	Piazza	99,75	1, 20%	79,80	0	0	0	0	0	0	19,95			99,75	19,95	79,80	
OG	01.02	Bewegungsbaustelle	23,76	1	0	0	0	0	0	23,76	0	0	23,76				23,76	
OG	01.03	Atelier	21,94	1	0	0	0	0	0	21,94	0	0	21,94				21,94	
OG		Aufzug	2,97		2,97	0	0	0	0	0	0	0					2,97	
OG	01.04	Ruheraum, Aktion Lesen	45,29	9	0	0	45,29	0	0	0	0	0		45,29			45,29	
OG	01.05	Personalraum	21,42	10	0	0	21,42	0	0	0	0	0					21,42	
OG	01.06	Hauswirtschaft	7,84		0	0	0	0	0	0	0	7,84					7,84	
OG	01.07	Personal WC	2,32	10	0	0	0	0	0	0	0	2,32					2,32	
OG	01.08	Lager	11,74	6	0	0	0	0	11,74	0	0	0					11,74	
OG	01.09	Treppenhaus II	17,95		17,95	0	0	0	0	0	0	0					17,95	
OG	01.10	Krippe	65,69	1	0	0	65,69	0	0	0	0	0		65,69			65,69	
OG	01.11	Sanitärbereich (Krippe)	22,70		0	0	0	0	0	0	0	22,70			22,70		22,70	
OG	01.12	ELT, BMZ	8,62		0	8,62	0	0	0	0	0	0					8,62	
OG	01.13	Technik 1	63,05		0	63,05	0	0	0	0	0	0					63,05	
OG	01.14	Lager	33,96	6	0	0	0	0	33,96	0	0	0					33,96	
OG	01.15	Technik 2	24,67		0	24,67	0	0	0	0	0	0					24,67	
OG	01.16	Terrasse	85,28	1	0	0	0	0	0	0	0	85,28			85,28		85,28	
NRF (NGF)		Summe 1.OG	558,93 m2		100,72	96,337	132,39	0	0	45,699	45,70	0	138,09	45,70	110,972	207,74	243,74	315,19

Kita 9KaB		Flächenberechnung nach DIN277											Förderflächen	
		Raumfläche	Zuord. s.u.	Verkehrsfläche (VF)	Technikflächen (TF)	Nutzfläche Wohnen und Aufhalten	Nutzfläche Büroarbeit	Nutzfläche Produktion	Nutzfläche Lagern, Verteilen und Verkaufen	Nutzfläche Bildung, Unterricht und Kultur	Nutzfläche Heilen und Pflegen	Nutzfläche Sonstige Nutzung	Förderfläche	
Geschoss		m ²		m ²	m ²	(NUF-1) m ²	(NUF-2) m ²	(NUF-3) m ²	(NUF-4) m ²	(NUF-5) m ²	(NUF-6) m ²	(NUF-7) m ²	NUF zwf m ²	NUF nicht zwf m ²
NRF (NGF)	Summe EG	538,43		126,65	14,68	77,76	12,57	42,75	6,68	151,78	0,00	105,57	326,98	211,45
NRF (NGF)	Summe OG	558,93		100,72	96,34	132,39	0,00	0,00	45,70	45,70	0,00	138,09	243,74	315,19
NRF (NGF)	Summe EG & OG	1097,37		227,37	111,02	210,15	12,57	42,75	52,38	197,48	0,00	243,66	570,72	526,65
Aufstellung							Aufschlüsselung							
	Nutzungsfläche		NUF	758,98	m2									
	Verkehrsfläche		VF	227,37	m2	BGF R* EG					646,09	m2		
	Technikfläche		TF	111,02	m2	BGF S* EG					15,09	m2		
	Netto - Raumfläche		NRF	1097,37	m2	BGF R* OG					575,68	m2		
	Konstruktion - Grundfläche		KGF	224,77	m2	BGF S* OG					85,28	m2		
	Brutto-Grundfläche		BGF	1322,14	m2									
							* BGF Regelfall, einschließlich Bekleidung							
							* BGF Sonderfall, beinhaltet den Eingangsbereich und die Dachterrasse							

Förderfähige Flächen, Kita 9KaB, Stand 20.03.2019					
				SOLL	IST
1	Haupt- und Nebenraumflächen			273,00	221,79
2	Mehrzweckraum			66,00	71,40
3	Bistro (Speiseraum)			50,00	58,23
4	Leitung			11,00	12,57
5	Küche mit Lager			33,00	49,43
6	Lagerräume			28,00	45,70
7	Elternwarteraum			22,00	19,53
8	Kinderwagenraum			15,00	12,68
9	Ruheraum Krippe			48,00	45,29
10	Personalraum			22,00	34,10
Summen				568,00	570,72
Plangrundlage: 9KaB_05_A1_GR_EG_Flächenermittlung.dgn 9KaB_05_A1_GR_OG_Flächenermittlung.dgn					