



## Bekanntmachung

Am Dienstag, 16.12.2025 findet um 19:00 Uhr  
eine Sitzung des Bauausschusses im großen Sitzungssaal,  
Rathaus, Klosterhof 2 - 4 statt.

### Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.11.2025
2. Antrag auf Vorbescheid;  
Abbruch von Nebengebäuden/Garagen sowie Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 472/1 der Gemarkung Neunkirchen a. Brand, Erlanger Straße 26
3. Antrag auf Abweichung; Verkürzung des Stauraumes vor dem bestehenden Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 52 der Gemarkung Rödlas, Wegscheide 7
4. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO);  
Errichtung von geschwindigkeitsreduzierenden Maßnahmen im Lärchenweg (Teilstück zwischen dem Ebersbacher Weg und der Langfeldstraße) in Neunkirchen a. Brand
5. Bauleitplanung;  
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange im Zuge des 1. Änderungsverfahrens des Bebauungsplanes U26 "Südwestlicher Ortseingang" der Gemeinde Uttenreuth
6. Bauleitplanung;  
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange im Zuge des Aufstellungsverfahrens des Bebauungsplanes U39 "Wohnen am Schmaußewäldchen" der Gemeinde Uttenreuth
7. Information zu einem Gewerbeleitsystem
8. Informationen aus der Verwaltung / Anfragen